

Abgeschlossene Wohnungen

Zahl der Personen im Haushalt	Wohnfläche in qm	Höchstbetrag für die Nettokaltmiete in Euro	
		Konstanz	Reichenau
1	45	533	488
2	60	654	623
3	75	786	751
4	90	921	886
5	105	1.066	1.041
6	120	1.220	1.225
für jede weitere Person	15	154	154

Zahl der Personen im Haushalt	Wohnfläche in qm	Höchstbetrag für die Nettokaltmiete in Euro			
		Allensbach Kernort	Hegne	Kaltbrunn	Freudental Langenrain
1	45	498	448	379	340
2	60	630	568	480	431
3	75	756	681	576	516
4	90	891	803	679	609
5	105	1.058	953	806	723
6	120	1.276	1.149	973	871
für jede weitere Person	15	160	144	122	109

Zahl der Personen im Haushalt	Wohnfläche in qm	Höchstbetrag für die Nettokaltmiete in Euro			
		Radolfzell Kernort	Böhr. Markelf.	Stahr. Gütt. Ligg. Mögg.	Gaienh. Moos Öhning.
1	45	449	436	418	413
2	60	549	533	511	505
3	75	672	652	625	619
4	90	810	785	753	745
5	105	961	932	894	884
6	120	1.108	1.074	1.030	1.019
für jede weitere Person	15	140	135	130	129

Zahl der Personen im Haushalt	Wohnfläche in qm	Höchstbetrag für die Nettokaltmiete in Euro	
		Umland Hegau*	Stockach
1	45	440	391
2	60	600	478
3	75	690	585
4	90	870	704
5	105	940	836
6	120	1.150	964
für jede weitere Person	15	125	122

*Umland Hegau = Gailingen, Steißlingen, Volkertshausen, Gottmadingen, Aach, Tengen, Engen, Mühlhausen-Ehingen, Hilzingen, Eigeltingen, Hohenfels, Orsingen-Nenzingen

Zahl der Personen im Haushalt	Wohnfläche in qm	Höchstbetrag für die Nettokaltmiete in Euro		
		Mühlingen.	Bodman-Ludwigsh.	Singen, Rielasingen-Worb., Büsingen **
1	45	314	449	440
2	60	384	549	580
3	75	471	672	710
4	90	567	810	850
5	105	673	961	1.040
6	120	776	1.108	1.130
für jede weitere Person	15	98	140	150

**Aufgrund des Währungsfaktors kann in Büsingen ein Zuschlag von 10 Prozent berücksichtigt werden.



Informationen zu einem geplanten Wohnungswechsel

Stand: 01.04.2023

Geschäftsstelle Konstanz
Konzilstraße 9, 78462 Konstanz
für die Gemeinden Konstanz, Reichenau und Allensbach

Geschäftsstelle Singen
Magistraße 7, 78224 Singen
für die Gemeinden Singen, Gailingen, Tengen, Engen, Steißlingen, Volkertshausen, Büsingen, Hilzingen, Gottmadingen, Rielasingen-Worblingen, Mühlhausen-Ehingen, Eigeltingen, Aach, Radolfzell, Gaienhofen, Moos und Öhningen

Geschäftsstelle Stockach
Adenauerstraße 4, 78333 Stockach
für die Gemeinden Stockach, Bodman-Ludwigshafen, Hohenfels, Mühlingen und Orsingen-Nenzingen

Kontaktdaten:

www.jobcenter.digital

www.jobcenter-kn.de

Tel. 07531 36336-0

Sie haben noch kein konkretes Wohnungsangebot?

Dann kann das Jobcenter nicht prüfen, ob der Umzug notwendig ist und die neuen Mietkosten angemessen sind. Eine Entscheidung über die Übernahme von Kosten ist damit nicht möglich.

Bitte melden Sie sich, wenn Sie ein konkretes Wohnungsangebot haben.

Sie haben bereits ein konkretes Wohnungsangebot?

Beantragen Sie bitte die Zusicherung zur Kostenübernahme der neuen Mietkosten beim Jobcenter Ihres neuen Wohnortes vor Abschluss des neuen Mietvertrages.

Bei Umzügen innerhalb des Landkreises Konstanz beantragen Sie die Zusicherung beim Jobcenter Landkreis Konstanz **vor Abschluss** des neuen Mietvertrages.

Welche Unterlagen sind notwendig?

Folgende Unterlagen werden benötigt:

- Antrag auf Zusicherung bei Umzug und Kautions (erhältlich auf der Homepage des Jobcenters)
- Kopie des Mietvertrags **bevor** Sie diesen unterschrieben haben oder eine schriftliche Aufstellung vom Vermieter über die Mietkosten

Folgende Daten sind wichtig:

- Höhe der Kaltmiete/Monat
- Höhe der Nebenkosten/Monat
- Höhe der Heizkosten/Monat
- Anzahl der Zimmer
- Quadratmeter der Wohnung/des Zimmers

Folgende Kosten können nach Zusicherung in angemessener Höhe übernommen werden:

- angemessene Kosten für Umzugskartons
- angemessene Kosten für einen Transporter
- Benzinkosten für den Transporter
- Mietkaution oder Genossenschaftsanteile in Form eines Darlehens

Kosten für Umzugsunternehmen werden in der Regel nicht übernommen.

Bei einem Umzug in einen anderen Landkreis muss die Mietkaution beim Jobcenter Ihres neuen Wohnortes beantragt werden.

Bei einem Umzug innerhalb des Landkreises Konstanz ist das Jobcenter Landkreis Konstanz zuständig.

Wichtig: Die Kosten müssen **vor** Durchführung des Umzuges beantragt werden.

Wann kann ein Umzug erforderlich sein?

Beispiele (nicht abschließend!):

- Kündigung der bisherigen Wohnung durch den Vermieter
- überteuerte Mietkosten
- Beendigung einer Obdachlosigkeit
- ...

Wie prüft das Jobcenter, ob die Höhe der Mietkosten der neuen Wohnung angemessen sind?

Die Frage, ob die Mietkosten im Landkreis Konstanz angemessen sind, prüft das Jobcenter anhand der Werte in den beigefügten Tabellen.

Bei der Beurteilung der Angemessenheit werden die Größe der Wohnung, die Anzahl der Personen im Haushalt und die individuellen Verhältnisse des Einzelfalles berücksichtigt.



Vereinbaren Sie einen Termin mit dem Jobcenter



Kontaktieren Sie das Jobcenter schriftlich über den Postfachservice